

lazione dell'ipoteca su detto immobile iscritta in dipendenza dell'atto 9 marzo 1926. Inoltre gli eredi Liguorini mettono a disposizione dell'Istituto, per decurtazione della residua quota di mutuo gravante l'Hotel Flora, la somma di L. 250.000, che essi ritengono rimarrà disponibile dal ricavato del contraendo mutuo col Monte dei Paschi, dopo soddisfatti vari crediti a breve scadenza.

Attualmente la residua quota di mutuo gravante lo stabile di Via Veneto (Hotel Flora) è di L. 3.763.061 e quella gravante l'altro immobile di Via Emilia è di L. 2.090.589.

Una perizia eseguita ora dall'Istituto Nazionale Immobiliare, ha attribuito allo stabile di via Veneto adibito ad Albergo, un valore di circa L. 5.600.000, valore che potrebbe garantire oggi una quota di mutuo non superiore a L. 2.800.000. -

Ciò premesso, e tenuto presente che non è stato richiesto alcun premio per la proposta restituzione della quota di mutuo gravante lo stabile di via Emilia, proprio perché si è ritenuto più conveniente per l'Istituto, ai fini della garanzia, di ottenere con l'occasione la riduzione anche della quota di mutuo gravante l'Hotel