

L'adozione di forme assicurative, nel caso in questione, mentre sarebbe di grande vantaggio per la famiglia del mutuatario nella dolorosa eventualità che questi venisse a mancare prima di avere interamente ammortizzato il mutuo, rappresenterebbe inoltre per il Consorzio, in aggiunta all'ipoteca iscritta sul fondo del mutuatario, una valida garanzia che eviterebbe al Consorzio stesse incresciose azioni coercitive, quando, nel caso di decesso del mutuatario, la famiglia non si trovasse in grado di effettuare regolarmente il pagamento delle rate residue di ammortamento.

Compreso dei molteplici vantaggi conseguenti alle forme di assicurazione proposte, il Consorzio Nazionale è disposto a dare la preferenza nella concessione dei mutui ai proprietari che, oltre l'ipoteca, offrono la garanzia assicurativa; e dato che la domanda di mutui è di molto superiore alle possibilità di concessione da parte del Consorzio, è facile prevedere che le forme assicurative di garanzia otterrebbero vastissima applicazione.

La garanzia assicurativa sarebbe, inoltre,