

selle suddette, alcune aree di tua proprietà, ad un prezzo unitario e per un importo complessivo da convenirsi di comune accordo.

La Società proponente ritiene che tale offerta sia vantaggiosa per l'Istituto che avrebbe così la possibilità di acquistare a prezzo favorevole, dei terreni ai quali il costante sviluppo di Ostia, Lido di Roma, farà attribuire fra qualche tempo il valore sensibilmente superiore, tale da permettere all'Istituto medesimo, di recuperare l'importo del suo credito beneficiando inoltre, di un notevole profitto.

Nel prendere la decisione del gennaio u.s., il Consiglio di Amministrazione tenne presente il vantaggio per l'Istituto di sostituire ad una garanzia ipotecaria di natura industriale, quella rappresentata dalle cartelle fondiarie di un Ente di carattere pubblico come la Banca del Lavoro, cartelle che avrebbero assicurato nel contempo un rendimento non inferiore a quello del mutuo e il rimborso del capitale in un periodo medio non superiore ai 15-20 anni.

