

il costo dell'area, i compensi finora pagati all'Ing. Broggi e le opere eseguite senza sua ingerenza, direttamente dallo Istituto Im. mobiliare, sommano oggi a L. 15.788.216; e si prevedono ulteriori spese per circa un milione.

All'Ing. Broggi è stato già corrisposto il compenso pattuito sulla cifra preventivata di 12 milioni; ma non pare dubbio che, secondo la citata convenzione, le sue competenze debbano essere calcolate su lo intero importo dei lavori. Interpellato se volesse annuire ad una diminuzione della percentuale dovutogli su la cifra eccedente il preventivo della spesa, egli, dopo una prima resistenza, si è indotto a rinunciare al 15% della somma da liquidarsi su tale eccedenza; ossia ha consentito a che il suo compenso, su la eccedenza, gli sia liquidato in ragione del 4.25% invece che del 5%.

La liquidazione, che potrà aggirarsi sulle L. 204.000, sarà fatta quando si sarà potuto determinare lo intero importo dei lavori, mediante le risultanze del consuntivo.