

Il Governatore dava allora disposizioni per una revisione dei valori si che nel dicembre è pervenuto il nuovo piano che porta tale cifra a L. 664.600, sensibilmente coincidente con la nostra valutazione.

Il complesso dell'esproprio, compresa la parte demaniale, ascende a L. 1.291.500, pari a L. 540 il mq.

Per la costruzione, prevista in circa lire 25.000 il mc, è prevista una spesa oscillante tra le L. 2.750.000.000 a L. 3.000.000, cui debbono aggiungersi spese per Ufficio Lavori e progettazione in L. 200.000 circa.

Abbiamo allora:

area	L. 1.291.500
costruzione	" 3.000.000
ufficio lavori e progettazione	" 200.000
	L. 4.491.500,

che potrebbero arrotondarsi in L. 4.600.000.

Data la richiesta di appartamenti e negozi centrali, si prevede che l'immobile avrà un adeguato reddito tale da giustificare la spesa fatta.

Il progetto potrebbe essere fatto d'ufficio dall'Ing. Cipriani e dall'Arch. Machin,