

investimento di capitale (interesse 5.50 - 5.75%); essi però non presentano quelle caratteristiche di decoro architettonico, di sicurezza e di dignità, che distinguono il patrimonio immobiliare dell'Istituto.

Pertanto il solo vantaggio che essi offrono, per chi volesse trasformarne la destinazione, è l'innegabile pregio della posizione.

Il Comitato Tecnico, esaminata la relazione dell'Ing. Compagna, ha approvato le conclusioni della relazione stessa e ritiene che per l'Istituto non sia conveniente effettuare l'acquisto dei detti immobili, sia per la qualità degli inquilini, sia perché la loro ubicazione non permette che siano adibiti a sede dell'Agenzia Generale.

Il Comitato Tecnico ha inoltre osservato che la possibilità di smottamenti può rendere necessari lavori di consolidamento di detti edifici per garantire la conservazione o, quanto meno, per garantirli dal pericolo di investimenti per frane.

Il Direttore Generale divide il parere del Comitato Tecnico; tuttavia ha ritenuto opportuno portare a conoscenza del Consiglio