

e ora dell'Istituto Nazionale delle Assicurazioni, il quale subentrò nell'intera Azienda della stessa Associazione "La Popolare", in forza dell'istituto in data 10 novembre 1912.

Il valore dei fabbricati, dall'epoca in cui fu accesa la su menzionata ipoteca di garanzia, e cioè dall'anno 1904 ad oggi, è notevolmente aumentato; perciò, anche liberando l'edificio come sopra adibito a Caserma dei Reali Carabinieri, il valore degli altri stabili, che continuerebbero ad essere gravati dall'ipoteca, presenterebbe sempre largo margine per la stipulata garanzia reale di L. 1.085.400; infatti il reddito degli stessi stabili, sempre calcolato al 1904, sarebbe di L. 19.673,50 che, quadruplicato, secondo le regole attuali, e capitalizzato al 100 per 5 (tasso comune per immobili di non grande importanza), darebbe un valore per i detti stabili di oltre un milione e mezzo.

L'Amministrazione ha quindi ritenuto non essere necessaria, nel caso concreto, una speciale perizia degli immobili in