

nesso più conveniente verso gli assegnatari degli appartamenti per gli impegni che essi dovrebbero assumere.

La Società "Patria", aggiunge che lo Istituto sarebbe convenientemente salvaguardato:

a) da una iscrizione ipotecaria sugli immobili da costruirsi;

b) dal fatto che gli inquilini proprietari dovrebbero pagare anticipatamente le semestralità di ammortamento del prestito di acquisto degli appartamenti, nonché il premio dell'assicurazione di cui appresso, mentre il versamento delle rate di rimborso ai finanziatori esteri avverrebbero con semestralità posticipate;

c) dall'obbligo che gli assegnatari avrebbero di stipulare con lo Istituto un contratto di assicurazione vita, venticinquennale, nella forma mista, per un capitale pari al valore dell'appartamento assegnato.

L'utile che l'Istituto ricaverrebbe da tale fidejussione sarebbe costituito dall'importo delle provvigioni di acquisto

