

l'impianto del laboratorio nel sotterraneo e gli stigli del negozio, darebbero garanzia sufficiente per tutti gli impegni derivanti dal contratto di locazione.

La Ditta ha pagate le pigioni a tutto gennaio scorso?

La condiscendenza verso la ditta Gruppo e Agisni è consigliata specialmente dal fatto che trattasi di fitto molto elevato, come elevate sono generalmente le altre pigioni dei due stabili in via del Tritone.

Prova ne sia:

che l'Istituto non è ancora riuscito ad affittare due appartamenti che già erano affitti allorquando era proprietaria la Società delle Imprese Fondiarie;

AG

che il negozio ora occupato dalla Società "Lapis" in liquidazione, e che rimarrà quanto prima disponibile nonostante che varie richieste si siano già avute, non si è potuto ancora riaffittare perché è venuta subito a cessare ogni trattativa appena indicata la pigione in L. 14.400 annue (e dire che le Imprese Fondiarie avevano previsto una maggiore pigione di L. 15.600 per gli anni 1915 e 1916 e di L. 18.000 per i due anni successivi!)

che l'inquilino Podrecca e Galantara (moroso) lascerà l'appartamento;

