

Il Direttore Generale sottopone al Consiglio il seguente rapporto.

L'Istituto è da tempo interessato all'acquisto di un immobile rappresentativo in loco, centro industriale in notevole sviluppo.

È stata recentemente presentata l'offerta in vendita di uno stabile di moderna costruzione, sito in detta città al Viale Zurati - zona preminentemente residenziale - denominato « Torre Lau Francesco » composto di un sotterraneo con 15 rimesse, un piano terra con dieci vetrine per 4 negozi e 13 piani sopra il terreno per complessivi 115 vani utili di abitazione, divisi in 52 appartamenti di 2 o 3 camere, oltre i servizi, con accesso da due scale e quattro ascensori; è stato inizialmente richiesto il prezzo di lire 320.000.000.-, ridotto poi a lire 280.000.000.-

La costruzione, come ha potuto rilevare la Repartizione Tecnica Immobiliare, appare ben eseguita e di aspetto esteticamente pregevole; gli appartamenti risultano affittati nella totalità, mentre tre negozi sono liberi.

La Commissione Consultiva Immobiliare, nella seduta n.º 2941 del 5 novembre 1959, si è dichiarata favorevole alle trattative per l'acquisto su una base di prezzo di lire 260.000.000.- e succes-