

A seguito di trattative intercorse, la Società
Mouka Centro si è dichiarata disposta in un primo
momento a ridurre il prezzo a lire 395.000.000. -

La Commissione Consultiva Immobiliare,
esaminata l'offerta, ha espresso parere favorevole
all'acquisto per il prezzo di £ 390.000.000. -

Le ulteriori trattative hanno portato all'ac-
certazione da parte della Società del prezzo di lire
370.000.000. - a condizione che l'Istituto faccia cono-
scere le proprie decisioni entro brevissimo termine.

Considerato un piano affitti prudenziale
di massima di lire 20.500.000. -, la percentuale di
reddito annuo lordo, in rapporto al suddetto prezz-
zo di lire 370.000.000, è del 5,55%.

Si allega in atti l'estratto del verbale
della seduta n° 2974 della C.C.I.

Si fa presente, infine, che il fabbricato di
cui trattasi, data la sua centralità, è idoneo per la
sistemazione degli uffici dell'Adempio Generale che,
come è noto, sono attualmente in locali di affitto.

L'I.N.A. non possiede alcun immobile in
Mouka, mentre sarebbe opportuno avere in quel centro
un edificio di rappresentanza data la notevole impor-
tanza di quella Adempio Generale.

Il Direttore Generale, visto il suddetto rapporto