

date la imminente pervenire dell'unità offerta.

La realizzazione di un intero edificio dell'Istituto potrebbe pertanto concretarsi:

1.) - per l'intera unità proposta dal Comune con un costo area (per mq. 553 a $\text{L. } 25.500=$) pari a Lire 14.101.500= circa e un costo fabbricato (per mc. 11.000 circa a $\text{L. } 11.000=$ circa per metro cubo) pari a Lire 121.000.000= circa, e pertanto con un costo complessivo di $\text{L. } 135.101.500=$ circa. Tale costruzione prevederebbe sei negozi, otto appartamenti destinati ad uso ufficio e dodici alloggi;

2.) - per metà dell'unità proposta dal Comune, con un costo complessivo, basato ovviamente sui medesimi elementi di cui al par. 1°, pari a $\text{L. } 67.550.750=$ circa.

Il reddito netto risulterebbe pari ad $5,15\%$ annuo.

La Commissione Consultiva

