



lixia per una cubatura di mc. 40.000 circa  
 di cui 50.000 fuori terra, dichiarandosi  
 sposti ad accettare il prezzo irriducibi-  
 le di  $\text{L. } 40.000 =$  per metro quadrato di area.

S'ha da rilevare, in proposito, che  
 giunta l'offerta iniziale dei sigg. Pateruo  
 il prezzo deve conteggiarsi sulla parte  
 di area utilizzabile per la ricostruzione,  
 di mq. 2400 circa, tenuto conto che, per  
 il previsto allargamento di Via Calanatta  
 con una zona destinata a parcheggio,  
 una porzione dell'area della superficie  
 di mq. 300 circa dovrà essere sistemata a  
 strada e passare in proprietà del Co-  
 mune di Catania.

Da studi eseguiti dagli Uffi-  
 ci, attenendosi a criteri di maggiore  
 convenienza economica di quelli adotta-  
 ti nel progetto degli offerenti ed in via pru-  
 denziale, è risultato che sull'area offer-  
 ta potrà realizzarsi un complesso edili-  
 zio di mc. 44.000 circa.

Il costo conto di detta volume  
 tra e di una spesa di  $\text{L. } 12.500 =$  per me-  
 tro cubo di costruzione si otterrebbe un