



sia al corrente con il pagamento delle rate di ammortamento ed abbia eseguito le formalità necessarie - il frazionamento del suddetto mutuo di originarie lire 40.000.000.-, concesso dall'Istituto alla "Ferriera Chelotti, S.p.a.", con sede in Bologna, e la ripartizione della relativa ipoteca, iscritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Ancona il 31 gennaio 1951 n. 552 reg. d'ord. e 84546 reg. part. per complessive lire 54.000.000.- (di cui lire 40.000.000.- per capitale e il resto accessori) a favore dello Istituto Nazionale delle Assicurazioni ed a carico della "Ferriera Chelotti, S.p.a.", con sede in Bologna, sull'immobile sito in Ancona alla via Marconi civ. n.ri 3, 5 e 7;

2- a percepire dalla "Ferriera Chelotti", rilasciandone quietanza per ciascuna quota di mutuo, un diritto di commissione pari al valore capitale, alla data dell'atto di frazionamento, di tante annualità dello 0,75% sull'ammontare originario della quota stessa, per quanti saranno gli anni intercorrenti tra la sud-