

- area totale mq. 11.350 -
- area coperta circa mq. 2.500 -
- cubatura fuori terra mc. 63.000 -
- cubatura entro terra mc. 8.250 -
- camere utili per ufficio n° 500 -
- autorimessa mq. 1.000 -

Costo della costruzione:

- edificio fuori terra mc. 63.000 -
- edificio entro terra $\frac{mc. 8.250}{2} =$ n° 4.125 -
- Totale mc. 67.125 -

$$mc. 67.125 \times \text{£} 13.500 = \text{£} 906.187.500 -$$

per arrotondamento £ 906.500.000 -

Reddito presumibile (fondiario):

- camere per ufficio:

$$n^{\circ} 500 \times \text{£} 13.000 \times 12 = \text{£} 78.000.000 -$$

- autorimessa:

$$\frac{mq. 1000}{mq. 15} = n^{\circ} 66 \text{ macchine}$$

$$n^{\circ} 66 \times \text{£} 5000 \times 12 = \text{£} 3.960.000 -$$

Totale £ 81.960.000 -

per arrotondamento £ 82.000.000 -