



di L. 19.858.257 dovrebbero essere fissate le condizioni di ammortamento.

In considerazione dei particolari motivi che indussero l'INA a finanziare l'opera innanzi descritta e tenuto conto della difficoltà di poter giungere ad una diversa sistemazione del debito in questione per la mancanza di precisi precedenti patti, si ritiene che per il debito residuante dopo il versamento di lire 10 milioni, si potrebbe consentire il rimborso in anni 15 ed al massimo 20 anni, mediante pagamento di rate annuali, costanti, posticipate - con scadenza al 21 dicembre di ogni anno - calcolate all'interesse legale del 5%.

A garanzia dell'ammortamento di tale residuo debito la Cantina sociale consentirebbe la ipoteca di primo grado sull'edificio adibito ad enopolio (compresa l'area dove insiste e sugli impianti).

Il Direttore Generale, vista la mestera relazione del Servizio Patrimoniale, propone al Consiglio di amministrazione:

1- di autorizzare il recupero della spesa di lire 23 milioni sostenuta dall'Istituto per i lavori di costruzione dell'enopolio in Cantavenna, frazione di Gabiano Monferrato, per conto della Società Cooperativa "Cantina sociale del Rubino,