



- 4- concessione del Comune all'INA di occupazione, a titolo di precario e mediante corresponsione di un preciso canone annuo variabile, di porzioni di sottosuolo comunale lungo il perimetro dell'edificio per aerazione e illuminazione dei locali scantinati;
- 5- impegno dell'INA di concessione al Comune, con contratto di locazione nonennale tacitamente rinnovabile e per il canone annuo di lire 100, di un locale nello scantinato del grattacielo con accesso da botola sul marciapiede;
- 6- impegno dell'INA di mantenere il Comune da qualsiasi responsabilità per pretese ed opposizioni da parte di terzi in seguito a lesioni di loro diritti;
- 7- intervento all'atto pubblico sia del Consorzio Immobiliare Villa Rosa sia della Società Costruzioni Edili Fratelli Amoroso (C.E.F.A.) per dichiarare di non avere nulla da eccepire in contrario (in tal modo sarà eliminata la possibilità di opposizioni da parte di due dei maggiori interessati alla sistemazione del rione Villarosa);
- 8- spese e tasse del predetto atto pubblico e sue consequenziali a carico dell'INA;
- 9- la convenzione sarà immediatamente vincolativa per l'INA, il Consorzio e la C.E.F.A., mentre per il Comune ne sarà subordinata l'efficacia alle