



unici della ora disciolta Società costruttrice dell'appartamento suddetto, sarebbe riuscito ad ottenere dai medesimi promessa (da concretarsi in una stipulanda scrittura privata, subordinata, per quanto afferente gli impegni da assumere dal Giardina, alle decisioni dell'Amministrazione) nei seguenti termini:

- a). acquisto, da parte dei suddetti costruttori, per lo stesso prezzo pagato a suo tempo dal Giardina (L. 1.600.000), dell'appartamento in questione, libero, peraltro, dall'ipoteca a suo tempo iscritta a favore dell'I.H.A., con tutte le spese di cancellazione a carico del Giardina stesso.

Con il ricavato dalla vendita, il Giardina estinguerebbe il residuo debito (circa L. 1.500.000) in dipendenza del suddetto mutuo e, con la rimanenza (circa L. 100.000, sottrarre le spese di liberazione dalla ipoteca).

- b). vendita al Giardina, da parte dei medesimi, ma nella loro qualifica di Soci ed Amministratori unici di altra Società costruttrice, dell'appartamento