

alto decoro architettonico ed intonata agli altri edifici erigendi nella nuova piazza) della consistenza di n. 7 piani per un' altezza massima di ml. 25, con l'obbligo, per l'Istituto, di munire detta costruzione di porticati, su tre fronti, soggetti a servitù di pubblico passaggio.

In conseguenza, tuttavia, delle limitazioni imposte successivamente dalla Soprintendenza ai Monumenti, l'altezza massima del nuovo edificio si è venuta a ridurre da ml. 25 a ml. 22, cosicché il numero dei piani realizzabili diminuirà da sette a sei, fermo restando nella misura del 60% il limite massimo di edificabilità dell'area, la quale - peraltro - in base a più esatte misurazioni - è risultata della superficie di mq. 2.564 circa, contro i mq. 2.516 circa precedentemente indicati.

A compensazione delle limitazioni suddette, l'Amministrazione comunale si è dichiarata disposta a concedere all'Istituto il consenso alla riduzione del porticato ad un solo fronte dell'edificio (anziché a tre fronti) e per l'altezza di un solo piano (anziché di due). Tale consenso, peraltro, è costituito