



della confinante proprietà demaniale,
ad ovest ed a nord dell'immobile.

Considerato che a base della tratta-
tiva è stato tenuto conto di una cubatu-
ra di circa mc. 42.000, è previsto il con-
guaglio del prezzo, a lavori finiti, nel
senso che la eventuale maggior cubatu-
ra, detratto un abbuono a favore dello
I.H.A. di mc. 500, sarà compensata al
prezzo forfettario di L. 8.000 a metro cubo.

Il contratto di acquisto riguarda
l'immobile allo stato attuale della co-
struzione; contestualmente si stipulerà
con l'Impresa costruttrice ing. Cotaro
l'appalto, a prezzo chiuso, per il com-
pletamento dello stabile, con interven-
to in detto appalto, a maggior garanzia
dell'I.H.A., per il buon fine, della so-
cietà venditrice.

Il pagamento del prezzo sarà re-
golato come segue:

1) - L. 300 milioni alla stipula
e trascrizione del contratto di acqui-
sto dell'immobile allo stato attuale
(valutato, tra area e costruzione già