



L'Istituto, pertanto, resterebbe libero di decidere nel termine di tre anni se procedere all'acquisto, dopo aver cioè ragionato, in base anche ad opportuni accordi con la Gestione IGA-Casa, le possibilità di utilizzazione.

Trattandosi di accordi concessi alla richiesta di mutui da parte del Comune per complessive £ 1.500 milioni, i due mutui di £ 750 milioni ciascuno, da concedersi dall'IGA, sarebbero stipulati, il primo, dopo che il Comune avrà perfezionato le deliberazioni concernenti gli impegni per la cessione delle aree suddette, ed il secondo, nel corso del 1953, insieme al perfezionamento dei contratti concernenti la vendita dell'area al Piazzale Roma e la concessione del diritto di opzione per le aree di San Giuliano.

Il Comune di Venezia, nel dare ad esigere, nei termini voluti dall'IGA, alle operazioni di cessione di aree del Piazzale Roma e della zona di San Giuliano, ha richiesto per i due mutui, di £ 750 milioni ciascuno, la durata di anni 25 senza l'aumento del tasso al 7,75% ovvero la