

a). versamento in contanti: £ 192 milioni;

b). diritto di abitazione, vita natural durante, a favore della comproprietaria dell'immobile, sig.ra Emilia Salvucci ved. Valentini, di anni 76, dell'appartamento dalla stessa attualmente occupato e costituente l'intero 4° piano sopra l'ammessato dell'immobile stesso;

c). contratto di affitto, a favore del comproprietario Marchese Domenico Sili, dello appartamento dallo stesso attualmente abitato al 2° piano sopra l'ammessato, alle stesse condizioni in essere per i corrispondenti alloggi posti agli altri piani.

Tenuto conto dell'età della sig.ra Emilia Salvucci (anni 76) e considerando il reddito dell'appartamento dalla stessa occupato in misura pari a quello che si ricava oggi, a fitto bloccato, dai corrispondenti alloggi posti ai piani sottostanti, il prezzo complessivo dell'immobile risulta pari a £ 194 milioni circa (192 milioni più 2 milioni circa quale premio necessario per una rendita vitalizia sul