

do che ci troviamo di fronte a perizie eseguite dalla competente Commissione, che non si sente di discutere nel merito. Soltanto il Consiglio, nella sua competenza, potrà darne un apprezzamento sovrano. Ma intanto il Consigliere della Chiesa ha portato precisi chiarimenti in proposito. La questione del reddito è stata posta nella sua giusta luce ed è intrinsecamente giustificata dal fatto che l'immobile è collaudato ad uso industriale, come del resto ci conferma anche il Consigliere Gnasfi. Su questo punto lo stesso Direttore generale potrà fornire maggiori ragguagli. Inoltre il rilievo del dott. Cria, quanto al tasso di capitalizzazione, trova una posta correttiva nel reddito preso per base nella valutazione; reddito che si è detto eccessivo. I chiarimenti dati nel corso della discussione crede che possano tranquillizzare sui risultati della stima, che, esaminata da vari punti di vista, ha finito per rimanere quella indicata nel verbale della C. G. C. I. - È da ritenersi quindi attendibile. Con ciò cade il dubbio affacciato dal Sindaco Morosani. Il problema che si pone è allora quello di eliminare un'inqui-