

mento, vita natural durante, l'appartamento attualmente abitato da una delle proprietarie, come in relazione.

f) - Gara per l'affitto del cinema di Chieti

Il Direttore generale riferisce che, in esecuzione alle disposizioni dell'Amministrazione, è stata indetta, per il 15 ottobre 1959, alle ore 11, la gara per l'affitto del cinema che l'Istituto ha in corso di ultimazione a Chieti e per il quale è prevista una spesa di £ 72 milioni compresa l'area.

A tale gara si è cercato di dare la maggiore diffusione con comunicati sulla stampa quotidiana e sui giornali economici.

Le condizioni base poste dall'INA erano le seguenti:

- Durata della locazione: 7 anni;
- Canone di fitto: 16% degli incassi (al netto delle tasse erariali, piccoli diritti di autore I&E, Documentario obbligatorio per legge) con un minimo garantito di £ 4.500.000;
- Fitto per il locale bar annesso al cinema: lire 300.000 annue con facoltà di subaffitto;
- Cauzione: £ 4.800.000;