

*hds*

parola soltanto al prezzo unitario di £ 15.000, considerato il maggior valore da essa acquistato nel frattempo.

L'ospedale medesimo provvedeva quindi ad acquistare la porzione di area comune, divenendo pertanto proprietario dell'intero lotto da acquistarsi dall' I.G.A.

In tale situazione la C.T.C.T. ha ripreso in esame l'operazione di acquisto dell'area e della erigenda costruzione ed ha espresso il parere che converga all'Istituto:

a). di addiventare all'acquisto dell'intera area suddetta sulla base di prezzo di lire 15.000 al metro quadrato, a condizione però che preventivamente venga approvata la variante al piano di ricostruzione per la eliminazione dell'obbligo, ora esistente, della costruzione dei porticati;

b). di effettuare, sull'area medesima, la costruzione di un edificio di circa mc. 20.500, la cui spesa è prevista in £ 175 milioni circa.

A tali conclusioni la C.T.C.T. è pervenuta tenendo presente che il prezzo di lire 15.000 va considerato rispondente al valore corrente del mercato in Cosenza e che dal co