

lizzarsi in Frosinone, in base ad una cubatura prevista di mc. 10.103.

Prevedo:

- che durante il corso dei lavori, dato il particolare dislivello dell'area, si ravvisò la convenienza di realizzare un maggiore volume di costruzioni, raggiungendo una cubatura totale di mc. 11.250 in luogo dei 10.103. previsti;
- che in conseguenza della speciale conformazione planimetrica del terreno, si rese necessaria la esecuzione di un complesso di opere importanti e costose - muri di sottoscarpa e sotto murazioni - per il contenimento del terrapieno sul quale grava l'immobile;
- che per quanto sopra esposto anche le opere di fondazioni divennero maggiormente costose rispetto al previsto;
- che il fabbricato stesso richiese la esecuzione di un nuovo tratto di facciata in dipendenza di esigenze architettoniche;
- che per adeguarsi al mercato locale