

tempo e spese non indifferenti - al fi-
 ne di evitare il duplice trasferimento
 di proprietà (Conti Ceriana - V. A. S.;
 V. A. S. - I. N. A.) la Società venditrice
 prospetto l'opportunità che l'I. N. A.
 desse stipulato il relativo contratto di-
 rettaente dai Conti Ceriana, cosa que-
 sta che non è stato possibile effettuare
 in quanto si pretendeva che nel con-
 tratto di compravendita venisse indi-
 cata una cifra inferiore al prezzo ef-
 fettivamente corrisposto dall'Istituto.
 Pertanto, il contratto che l'I. N. A. sti-
 pulerà con la Società V. A. S. sarà
 preceduto dall'altro contratto Ceriana -
 V. A. S. - Il divario di prezzo, che natu-
 ralmente risulterà dai due contratti è tut-
 tavia giustificato da varie circostanze obiet-
 tive quali: gli oneri rilevanti sostenuti
 dalla Società per la liberazione del Suolo
 dagli occupanti, le spese incontrate
 per la demolizione del fabbricato, gli in-
 teressi sulle somme corrisposte ai Conti
 Ceriana, gli oneri fiscali e, infine un
 equo margine di utile - La Commis-