



49
Ludy

considerata causa di forza maggiore
l'emananda legge sul blocco dei fitti
avendo l'Istituto aderito al pagamen-
to anticipato, senza interessi, della
prima rata di L. 30 milioni sul prez-
zo di acquisto pattuito, appunto per
dar modo all'opera SIA di proce-
dere al necessario, mediante tale som-
ma, per la liberazione da persone
e cose del demolendo edificio.

Non è escluso che la vendita
reparata dell'immobile dell'opera SIA,
costituente la maggior parte del com-
plesso immobiliare inizialmente preso
in considerazione dall'Istituto, per
l'acquisto possa indurre, in seguito,
gli altri due proprietari a ridurre
le loro pretese poiché separatamente
le loro aree presentano scarse possibi-
lità di utilizzazione data la loro
piccola superficie (mq. 61 e mq. 102).

Il Direttore Generale, vista la
suestesa relazione della Direzione
Tecnica Immobiliare e del Servizio
Patrimoniale, che riassume le fasi