

Sull'area potrebbero essere costruiti uno o due edifici per complessivi mc. 18.700, con una spesa di £194 milioni circa, al netto del costo del terreno -

La Commissione Consultiva Immobiliare ha esaminato la suddetta operazione e:

- preso atto della ubicazione del terreno e delle possibilità di sfruttamento edilizio dello stesso, nonché del reddito ricavabile (circa 7%);

- tenuto presente che il Consorzio Agrario, costruendo il proprio edificio, contribuirebbe all'intero isolato, contribuendo in tal modo a valorizzare la zona;

- considerato altresì che il Consorzio Agrario risulterebbe disposto a trattare per una diminuzione del prezzo richiesto, ha espresso parere favorevole all'acquisto dell'area proposta, sulla base di prezzo di £15.000= al metro quadrato.

Per quanto concerne il mutuo ipotecario, che il Consorzio Agrario intenderebbe collegare con l'operazione di compravendita dell'area, ove il Consiglio