

quinto di vendite effettuate alla Casa per la formazione della Piccola Proprietà Contadina, della originaria superficie di ettari 12,20 è venuta a ridursi ad ettari 6,18, ed ha attualmente raggiunto un notevole livello di efficienza agricola, dovuto oltre che al cospicuo investimento di capitali da parte di questo Istituto, alla attività dei lavoratori, ai quali è stato di recente riconosciuto, in sede di classificazione per il concorso nazionale della produttività, un ambito premio, che mette la tenuta stessa alle pari di aziende di antica tradizione quali Torrione, Pietra, Casetta Mistrici ed altre.

In considerazione quindi del buon comportamento degli affittuari, dei quali praticamente è rimasto di fatto solo il dr. Nicola Ciarracca, si è ravvisata l'opportunità di prendere contatti con il medesimo affinché, qualora si fosse potuto raggiungere per l'I.I.A. un conveniente risultato economico, il rinnovo dell'affitto potesse aver luogo con persona di conoscenza, capacità ed esperienza, prima di sperimentare altre vie e coprire eventuali aree.

Gli scopi che al riguardo l'Istituto tendeva a conseguire erano di tutti ad: