

particolarità del mercato degli affitti a Parma, prevalentemente ad uffici e negozi, non che a sede della propria agenzia generale.

- Progetto: è stato redatto dall'Architetto Franco Albini di Milano, con la collaborazione degli uffici competenti della Direzione Tecnica Immobiliare dell'I.H.A.; il progetto è stato approvato dal Comune di Parma, nell'aprile 1951. Una modifica al progetto stesso è stata poi autorizzata nella seduta della Commissione edilizia del 20 novembre 1951.

- Sorveglianza ai lavori - È stata affidata all'Architetto Enea Manfredini di Reggio Emilia.

- Inizio dei lavori - I lavori hanno avuto inizio il 21 settembre 1951, con la consegna del cantiere all'Impresa F.lli Ricci, rimasta aggiudicataria dell'appalto dei lavori murari, in seguito ad una licitazione tra più Ditte concorrenti. I lavori per gli impianti tecnici (ascensore, riscaldamento, impianto elettrico, ecc.), sono stati affidati a Ditte specializzate, a mano a mano che l'esigeva l'andamento della costruzione.