

*holy*

convenzione per condurre in locazione un edificio dello stesso G.U.R., nel quale trasferirà gli uffici di Urbanistica e di alcuni altri servizi pubblici. Ritiene che il funzionamento della Metropolitana non dovrà tardare molto ed accenna al fatto che il Comune costruirà il palazzo dello Sport in quella zona e che tutto il comprensorio è fornito di acqua e di tutti i pubblici servizi. Il Comune ha venduto quasi tutte le aree prospettate nel Saldamento Ostiense e nel Valco S. Paolo a Cooperative con l'obbligo di costruirvi palazzine e fabbricati a carattere intensivo entro un termine di rigore. Per quanto gli risulta l'G.U.R. sta vendendo le aree di sua proprietà a prezzi che si aggirano sulle 20-25 mila lire a mq. Tutto ciò lascia presumere che il comprensorio dell'G.U.R. è destinato a valorizzarsi sempre più.

Il Consigliere Esolvio osserva che l'entità dell'investimento che vorrebbe effettuato dall'I.R.A. per l'attuazione del programma edilizio nella zona dell'G.U.R. comporta, come conseguenza, la limitazione di altri interventi in altre zone. Gli sembra questa