

se l'immobile per conto e quindi secondo le esigenze della Finimeter stessa cui l'immobile ricostruito verrà ceduto dall'I.M.A. a prezzo pari al completo costo e spese varie di costruzione aumentati del prezzo dell'area.

Il progetto già predisposto dagli uffici ed in corso di approvazione da parte della Commissione Edilizia del Comune di Roma prevede una cubatura così ripartita:

- edificio fuori terra		mc. 15.245
- metà cubatura entro terra	$\frac{mc. 7.290}{2}$	" 3.645

cubatura totale mc. 18.890

per arrotondamento mc. 18.900

Date le particolari caratteristiche dell'immobile il costo medio della costruzione si presume in lire 12.750 per metro cubo, e cioè:

- mc. 18.900 x L. 12.750	= L. 240.975.000
- e per imprevisti il 10%	= " 24.097.500
Totale	L. 265.072.500

e per arrotond. to L. 265.000.000