



13

*huy*

in relazione al programma graduale di opportunità investimenti immobiliari, la "Finmeter" ha proposto all'I.N.A. di voler destinare a tale scopo il ricostruendo immobile in Via Teresa.

L'I.N.A. dovrebbe ricostruire l'immobile per conto e quindi secondo le esigenze della Finmeter, cui l'immobile ricostruito verrebbe ceduto dall'I.N.A. a prezzo pari al complessivo costo e spese varie di costruzione aumentati del prezzo dell'area, da valutarsi al momento del trapasso di proprietà.

L'I.N.A. acquistò l'immobile in Via Teresa il 14 giugno 1950, per il prezzo di lire 110 milioni, con l'intendimento di procedere appena possibile alla ricostruzione del vecchio edificio inadatto a buone affittanze.

L'ubicazione, buona per la zona, presenta lo svantaggio di non avere fronti su strade esterne, con accesso da via Po attraverso una strada pertinente all'immobile. Detta ubicazione rende lo immobile da ricostruire adatto per sede di uffici, che non abbisognano di particolare posizione di evidenza.

I criteri sempre seguiti dall'Amministrazione escludono, di norma, l'alienazione di proprietà