

unly

re che le Autorità tutore, trattandosi di rapporti con un Ente pubblico, non negheranno la necessaria autorizzazione.

Sui tre lotti di pronta utilizzazione potranno essere costruiti edifici per un complesso di circa mc. 138.000, mentre altri mc. 57.000 circa potranno ottenersi dal lotto attualmente trasferibile ma che potrà essere consegnato dopo liberato da persone e cose come da precisi impegni da assumersi dal Comune.

In sede di trattative sono state richieste al Comune assicurazioni, da tradursi in impegni, in caso di conclusione, per l'immediato tracciato di talune importanti strade già previste dal piano di ricostruzione della zona.

L'intero intervento edilizio potrà aggirarsi sui 9,5 miliardi, cifra cui va attribuito valore puramente indicativo, non essendo possibili ancora precisazioni soprattutto per quanto concerne il prezzo delle aree. A tale riguardo sono in corso accertamenti da parte dell'Ina e del Comune, al fine di determinare l'equo prezzo, tenuto conto di tutte le circostanze direttamente ed indirettamente connesse all'intera operazione.