

nalità di lucro, fino a concorrenza del 75% del valore dell'area e della spesa per la costruzione, e fino al 100% di detti valore e spesa, ove sussistano ulteriori garanzie quali i contributi statali.

Ove il Consiglio, in relazione alle circostanze susposte, ritenesse opportuno, anche in considerazione del mutuo in parte erogato, di agevolare il completamento delle costruzioni in corso della Cooperativa Rinascita, si potrebbe prendere a base il valore di £ 582 milioni attribuito dalla C. T. C. I. all'area e alla spesa per le costruzioni, considerate ultimate, ed ampliare il mutuo fino alla concorrenza di una percentuale intermedia fra il 50% ed il 75% del suddetto complessivo valore. Applicando la percentuale intermedia del 65% circa del valore stesso, il mutuo verrebbe portato da lire 220 milioni a lire 378 milioni, con un aumento di £ 158 milioni.

Tale maggiore importo è ritenuto sufficiente per il completamento delle costruzioni, cui è interessato anche l'Istituto, ad evitare le conseguenze che potrebbero derivare dalla interruzione dei lavori di costruzione, per l'impossibilità dei soci di sopportare con mer-