



157

mly

na, all'incirca della medesima superficie, e
dovuta alla costruzione dei nuovi edifici finan-
ziari in Firenze, sita al lungarno del Tem-
pio angolo Viale Giovane Italia, area che
il Comune acquisterebbe per procedere alla
suddetta permuta.

Il Comune di Firenze ha prospettato al
l'I.N.A. la possibilità di inserirsi nella sud-
deta operazione in uno dei seguenti due mo-
di: attendere che il Comune di Firenze tutti
i rapporti col Demanio e diventi proprietar-
io del complesso di Sant'Orsola attraverso la
permuta, per poi provvedere alla cessione al
l'I.N.A. del complesso stesso, oppure far ac-
quistare dall'I.N.A. le aree al lungarno del
Tempio per permutarle successivamente con
l'immobile di Sant'Orsola. La seconda so-
luzione sembra preferibile perché meno on-
erosa per l'I.N.A., al quale il Comune - nel
caso di scelta della prima soluzione - accollereb-
be tutte le spese e tasse da sostenere per la permuta,
oltre gli interessi sulle somme da farsi anti-
cipare da un Istituto di credito per provvedere
all'acquisto delle aree al lungarno del Tempio
ed all'eventuale congruaglio da corrispondere