

comuni e di mq. 2.847 complessivi; la superficie locabile dei negozi e di mq. 477.

Gli appartamenti adibiti ad abitazione sono 44 per 51 vani utili e 24 servizi. Gli appartamenti per uffici sono quattro, tutti al piano ammezzato per complessivi 18 vani utili e 4 servizi. Uno di questi ultimi appartamenti è locato all' Agenzia generale dell' I.R.A.

Spesa per la costruzione - La spesa totale occorsa per la costruzione, comprese le spese di progetto e di collaudo, le spese generali, le spese in economia, escluso il solo costo dell'area, è stata di L. 132.105.990.-

La spesa unitaria, cioè a mc. costruito vuoto per pieno, è risultata di L. 8.846; le spese in economia hanno avuto su tali spese un'incidenza totale percentuale pari al 4.48%.

E' è poi da tenere conto del fatto che in sede di progetto si stabilì di non provvedere subito all'installazione di un ascensore, bensì di decidere in merito all'installazione stessa, secondo la convenienza che sarebbe risultata dalle affittanze e dai relativi canoni di locazione.