

la Commissione ha espreso l'avviso che potrebbe avviarsi con il Rossetti una trattativa diretta alle seguenti condizioni che rappresentano il massimo, rispetto a quelle pervenute, dei vari elementi che la compongono:

- 1°) - durata della locazione 9 anni;
- 2°) - fitto pari al 20% degli incassi;
- 3°) - canone annuo minimo garantito £ 9 milioni;
- 4°) - deposito cauzionale £ 9 milioni.

Il sig. Rossetti, inoltre, dovrebbe far pervenire all'Istituto, prima della firma del contratto, una dichiarazione della P.I. T.E. C.O. con la quale la stessa incorrosca, per gli accordi conclusi con lo stesso Rossetti, di non aver più nulla a pretendere dall'Istituto per qualsiasi titolo o ragione in ordine alle precorse trattative, con rinuncia di ogni eccezione per la concessione dell'affitto ad altri.

Il Direttore generale, vista la suesposta relazione del Servizio Amministrazione Immobili, sottopone l'intera questione all'esame del Consiglio di amministrazione perché deliberi in merito alle proposte formulate dalla apposita Commissione e, nel caso di decisione favorevole, dia mandato al Direttore ge-