



giore estensione dello scantinato, della maggiore altezza del porticato e del piano in più, la cubatura complessiva dell'edificio da costruire è salita da mc. 20.500 a mc. 29.600.

Descrizione

Come si rileva dal progetto, la consistenza di tale nuovo progetto è di:

- n° 32 appartamenti
- n° 30 luci di negozio

con una cubatura totale di:

Piano cantine ($\frac{H}{2}$)	mq. 1.752 x 1.40 =	mc 2.453,67
" terra	" 1.752 x 5.80 = "	10.165,20
" 1°	" 1.191 x 3.52 = "	4.192,32
" 2°	" 1.191 x 3.52 = "	4.192,32
" 3°	" 1.191 x 3.52 = "	4.192,32
" 4°	" 1.191 x 3.64 = "	4.335,24
Totale		mc. 29.531,07

Costi

Costo dell'arca mq. 1.754,54 x L. 15.000 = L. 26.318.100

Costo presunto dell'immobile mc. 29.600 x 8.500 = L. 251.600.000 in luogo dei 175.000.000 previsti col primitivo progetto.

Rendito

Le previsioni di reddito annuo lordo, fermo

