

I. N. a.

Il Direttore generale informa che il Comune di Brindisi ha offerto in vendita all'Istituto un'area di sua proprietà, della superficie di mq. 329 circa, con sovrastante fabbricato libero da demolire, sita in Brindisi, Piazza Sedile.

Quale prezzo per detta cessione il Comune ha chiesto in un primo tempo la somma di £ 12.000.000, che, a seguito di trattative, è stata portata a £ 9.000.000 e potrebbe essere ulteriormente ridotta a £ 8.700.000 qualora l'Istituto accettasse la proposta del Comune stesso di rinunciare ad una porzione di mq. 29 circa dell'area anzidetta.

L'area in parola è a confine con l'edificio I. N. a. e pertanto l'acquisto di essa consentirebbe il completamento di detto edificio verso la Piazza Sedile mediante la costruzione, con una spesa prevedibile di £ 40 milioni, di un fabbricato di circa 5.000 metri cubi comprendente 4 botteghe e 9 appartamenti dal quale potrebbe ricavarsi un reddito annuo lordo di oltre l'8%.

La Commissione tecnica consultiva in