

rendono 35.000 lire al metro quadrato, i sotterranei £ 4.000 al metro quadrato, gli uffici: verso strada £ 11.000 al metro quadrato, internamente £ 8.500 al metro quadrato.

Nel nuovo palazzo di fronte a S. Carlo - Soc. Edicenni gli affitti si aggirano: per i negozi 110/160.000 lire il metro quadrato, per gli appartamenti £ 15.000 al metro quadrato, al Primo piano lire 12.000 al metro quadrato, per i piani superiori £ 10.000 al metro quadrato. Riferisce quindi che gli appartamenti della Torre Monforte vengono affittati a 12/14.000 lire al metro quadrato.

Venendo a considerare i criteri adottati dalla C.T.C.I. nella sua stima, deve preliminarmente rilevare che per la costruzione di piazza Finme, nella zona della vecchia stazione, la quale copre 1300 metri quadrati, si parla di una spesa di 4/5 miliardi, mentre la posizione non altamente commerciale non può consentire un elevato reddito dei negozi. Il complesso dei fabbricati che sono offerti all' Istituto coprono 3.900 metri quadrati, mentre la posizione è da ritenersi assai più favorevole. Seguendo poi il rapporto