

Inoltre la Commissione ha manifesta-
 to " il parere che considerazioni di opportunità
 " mita e convenienza commesse alle note di
 " settime sugli investimenti immobiliari
 " dell' I.B.A. possano consentire un qualche
 " aumento sul valore sopraindicato per cui
 " non sia conveniente lasciar cadere l'af-
 " fare ove questo potesse concludersi per un
 " prezzo intorno alle L. 2.500.000.000 (lire due
 " miliardiicinquemila milioni). "

Per un più completo ed esauriente esa-
 me della proposta, vedere il verbale, allega-
 to ai atti, della Direzione Tecnica Consul-
 ta Immobiliare, n° 2438 del 15 gennaio
 1953.

L'investimento, oggetto della presente
 relazione, va, evidentemente, vagliato
 non sulla sola base del reddito attuale
 degli immobili offerti, reddito che è, inve-
 ro, esiguo, ma tenendo conto della centra-
 lità degli immobili stessi situati in zona
 di evidente notevole sviluppo, della fonda-
 ta supposizione di un progressivo mi-
 glioramento della situazione delle affit-
 tanze, nonché dell'importanza del com-