

delle suddette quattro unità immobiliari sono i seguenti:

- superficie totale mq. 3977 circa;
- superficie coperta mq. 3760 circa;
- volume totale mc. 92869, considerando gli scantinati per la metà della loro cubatura.

Il reddito lordo attuale complessivo è di oltre £ 74 milioni annue. La maggior parte (n. 55) dei contratti di affitto trovano in regime vincolistico. Le rimanenti affittanze (n. 22) con contratto libero hanno scadenze varie (al massimo settembre 1954).

Il reddito lordo presunto per il 1954 potrà aggirarsi sulle £ 93 milioni.

Le spese totali denunziate dalle Società ascendono a £ 8.550.000 circa, di cui vengono rimborsate dagli inquilini £ 2.315.000 circa. Tali spese sono desunte dall'esercizio 1952, esclusa fatta per quelle relative alla manutenzione ordinaria che sono state determinate dalla media degli esercizi 1950-1951-1952.

Le Società Terragina e S.A.R.G.S. che in un primo momento avevano richiesto nel complesso la somma di £ 3 mi-