

mobile ipotecato e del tasso di interesse del 7,75% applicato per l'operazione, sensibilmente inferiore al tasso oggi praticato per operazioni del genere, si interrebbe sia interesse dell'Istituto di aderire alla domanda ora inoltrata dalla Società "Albatros" di estinzione anticipata del mutuo.

La richiesta estinzione potrebbe essere concessa alle condizioni che l'Istituto pratica attualmente e cioè mediante pagamento delle rimanenti rate semestrali di ammortamento non ancora scadute, scontate al tasso di mezzo punto inferiore a quello contrattuale.

Si osserva tuttavia che, anche ammesso, in ipotesi, che la Società mutualitaria dovesse sollevare difficoltà circa il calcolo del residuo debito in base alle condizioni sopra indicate, sembrerebbe fosse ugualmente conveniente all'Istituto di rinunciare allo scarto di mezzo punto nel tasso di sconto in considerazione dei vantaggi derivanti dalla estinzione anticipata del mutuo.

Per quanto sopra esposto il Direttore generale - visto il parere favorevole del Comitato Permanente - sottopone all'approvazione del