

Alberghi Terme Affini (S.A.T.A.) e l'Istituto il 26 luglio 1937 stipulava con quest'ultima, a rogito Grassi, una convenzione per la sistemazione del complessivo debito.

Anche la Soc. Alberghi Terme Affini si rendeva morosa e l'Istituto doveva iniziare con essa la medesima procedura esecutiva per il recupero dell'intero suo credito.

Nelle more del giudizio la Soc. Alberghi Terme Affini, che nel frattempo aveva mutato la propria denominazione in quella di "Albatros International Exchange Company", chiedeva all'Istituto di addiverire ad un bonario compromesso della vertenza ed il 22 aprile 1948 veniva stipulata, a rogito Grassi, una nuova convenzione per la sistemazione del debito.

In base a detta convenzione la Soc. "Albatros" versava all'Istituto a decurtazione del totale debito di $\text{£} 18.624.084$, la somma di $\text{£} 5$ milioni e l'Istituto consentiva alla cancellazione dell'ipoteca iscritta sul Grand Hotel di Napoli in dipendenza del contratto di mutuo 19 novembre 1926 rogito Lanciotti sopra menzionato.