

all' Istituto un mutuo ipotecario dell' importo massimo concedibile, allo scopo di poter finanziare la costruzione di uno stabile di sette piani ad uso magazzini, autorimesse, uffici e abitazioni civili su di una area di mq. 570 circa sita in Roma alla via Merfina civ. n. 19.

Il perito, incaricato del sopralluogo e degli accertamenti tecnici necessari, ha espresso il parere che, a costruzione ultimata, l'immobile possa valutarsi prudenzialmente in lire £ 86 milioni, di guisa che, il mutuo richiesto sarebbe concedibile per l'importo massimo di £ 43 milioni. La C. Z. C. I., che non ha ancora avuto occasione di esaminare la pratica, esprimerà il suo giudizio su detta stima nella sua prossima riunione.

Il mutuo dovrebbe essere erogato in stati di avanzamento dei lavori di costruzione dello stabile, secondo il numero di rate che sarà stabilito dalla C. Z. C. I. e, dovrebbe eventualmente, dopo la sua erogazione totale, essere frazionato per unità immobiliari.

Con quanto sopra premesso è rimovuta al Consiglio la proposta di: