

mutuo di £ 500 milioni da garantirsi mediante rilascio di delegazioni sulle imposte di consumo, non presentando alcuna disponibilità la sovrimposta fondiaria. L'importo del mutuo dovrebbe essere erogato gradualmente, in relazione alla esecuzione delle opere previste, che assorbirebbero circa 300 milioni per teatro e 200 milioni per l'albergo, opere che si prevede potrebbero essere eseguite nel corso di un biennio.

Il Comune, peraltro, ha tenuto a far presente che mentre è cosa certa la ricostruzione del teatro Verdi, non può impegnarsi per l'albergo, in quanto l'Amministrazione potrebbe essere costretta a provvedere prima ad opere pubbliche più urgenti, cui sarebbero destinati i 200 milioni previsti per l'albergo.

È evidente che l'Istituto ha molto interesse alla costruzione dell'albergo sulle aree adiacenti a quella che vorrebbe utilizzata per il costruendo palazzo I.N.A., e ciò per la maggior valorizzazione della zona, che ne deriverebbe.

Le condizioni proposte dal Comune non sembrano però suscettibili di modifi-