

in parti uguali tra Istituto e Comune della spesa di £ 1.500.000 prevista per il bando di concorso stesso;

4°) - concessione di un mutuo al Comune di Catania, per l'importo massimo di £ 80 milioni, ammontare presumibile della spesa da sostenere dal Comune stesso per la costruzione della scala e per lavori stradali connessi a tale opera.

La Commissione tecnica consultiva immobiliare - tenuto conto che l'area da cedere si ha attualmente un valore di £ 5.500.000 circa - calcolato rivalutando di quindici volte il suo prezzo di acquisto - e che la sua destinazione valorizzerebbe il resto dell'area stessa, ha espresso parere favorevole alla cessione gratuita ed alla emissione del bando di concorso alle condizioni proposte dal Comune.

Il mutuo potrebbe essere concesso alle condizioni attualmente adottate dall'Istituto per i finanziamenti ad enti locali, e cioè:

- a) saggio d'interesse: 7,25%;
- b) rimborso del mutuo in 25 anni, mediante pagamento di rate bimestrali di importo pari ad un sesto dell'annualità po