

in Torino - Corso Saccardi 15 - composto di 15 vani circa, ed avente una superficie di mq. 415 oltre terrazzo e quote comuni, per il prezzo convenuto in $\text{L. } 11.250.000$, di cui ha già versato al venditore $\text{L. } 4.300.000$.

Dovendo procedere al fine presto alla stipulazione del contratto definitivo di compra-vendita e pagare il residuo prezzo in Lire $6.950.000$, il Dr. De Franciscis ha chiesto all'Istituto di acquistare l'alloggio per il suddetto residuo prezzo, e farne quindi cessione allo stesso Dr. De Franciscis, con riservato dominio per il pagamento, da parte di quest'ultimo della indicata somma di $\text{L. } 6.950.000$ in 20 anni, mediante rate semestrali costanti comprensive di capitale ed interessi, con facoltà di anticipata estinzione.

La Commissione tecnica consultiva in immobiliare, esaminati i risultati degli accertamenti eseguiti con apposito sopralluogo tecnico, ha indicato in $\text{L. } 11.560.000$ il valore commerciale dell'alloggio suddetto, che l'Istituto acquisterebbe per $\text{L. } 6.950.000$, corrispondente al 60% circa del valore commerciale come sopra indicato.